

Кому: Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью фирма «НОРД»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
664003, г. Иркутск, ул. Лапина, 43-а.  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2015г.

№ 38-ru38303000-96-2015

### I. Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

### градостроительной политики комитета по градостроительной политике

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

### администрации г. Иркутска

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **Группа жилых домов в 4 микрорайоне Свердловского округа по ул. Профсоюзная-**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

### Румянцева. Многоквартирный дом- блок-секция № 5.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Блок-секция № 5, присвоенный почтовый адрес: Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Профсоюзная, 10, приказ начальника департамента обеспечения градостроительной деятельности комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска № 955-08-670/15 от 29.12.2015г;**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 38:36:000033:29115

строительный адрес: Иркутская область, г. Иркутск, Свердловский район, ул. Профсоюзная, 8а.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 38303000-174/07, дата выдачи 20 октября 2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство: отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта		

		Проект	Факт
	куб. м	19415	19423
<b>в том числе подземной части</b>	куб. м	2733	2733
<b>Общая площадь здания</b>	кв. м	5075,1	5075,1
<b>Площадь нежилых помещений</b>	кв. м	646,72	647,6
<b>Площадь встроенно-пристроенных помещений</b>	кв. м		
<b>Количество зданий, сооружений</b>	шт.	1	1

## 2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты  
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

		Проект	Факт			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3350,3	3350,3			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1724,8/1077,2	1724,8/1077,2			
Количество этажей	шт.	15	15			
в том числе подземных		2	2			
Количество секций	секций	1	1			
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	44/3350,3	44/3350,3			
в том числе:						
1-комнатные	шт./кв. м					

2-комнатные	шт./ кв. м	22/1458,3	22/1458,3				
3-комнатные	шт./ кв. м	22/1892	22/1892				
4-комнатные	шт./ кв. м						
более чем 4-комнатные	шт./ кв. м						
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3622,4	3622,4				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-						
Лифты	шт.	2	2				
Эскалаторы	шт.						
Инвалидные подъемники	шт.						
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон				
Материалы стен		железобетон	железобетон				
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон				
Материалы кровли		техноэласт	техноэласт				
Иные показатели <sup>1</sup>							

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта				
Мощность				
Производительность				
Сети и системы инженерно-технического обеспечения				
Лифты	шт.			
Эскалаторы	шт.			
Инвалидные подъемники	шт.			
Материалы фундаментов				
Материалы стен				
Материалы перекрытий				
Материалы кровли				
Иные показатели				

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		канализация	водопровод	теплосеть	наружное освещение	электроснабжение
Протяженность	П. м.					
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)						
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб						
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи						
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность						

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

--	--	--	--	--	--	--

Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>		
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	<b>0,25</b>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Базальтовая плита</b>		
Заполнение световых проемов		<b>стеклопакеты</b>		

**Разрешение недействительно без технических планов зданий:**

блок-секции № 5 подготовленных 06.11.2015г. Манаковым Антоном Александровичем, квалификационный аттестат 38-15-740, выдан 24.02.2015г. министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения в реестр 04.03.2015г.;

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации г. Иркутска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**И.Ю. Худякова**  
(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 2015 г.

М.П.

